

Vrijwillige openbare inschrijving  
**Pijnenburgweg HARSKAMP**

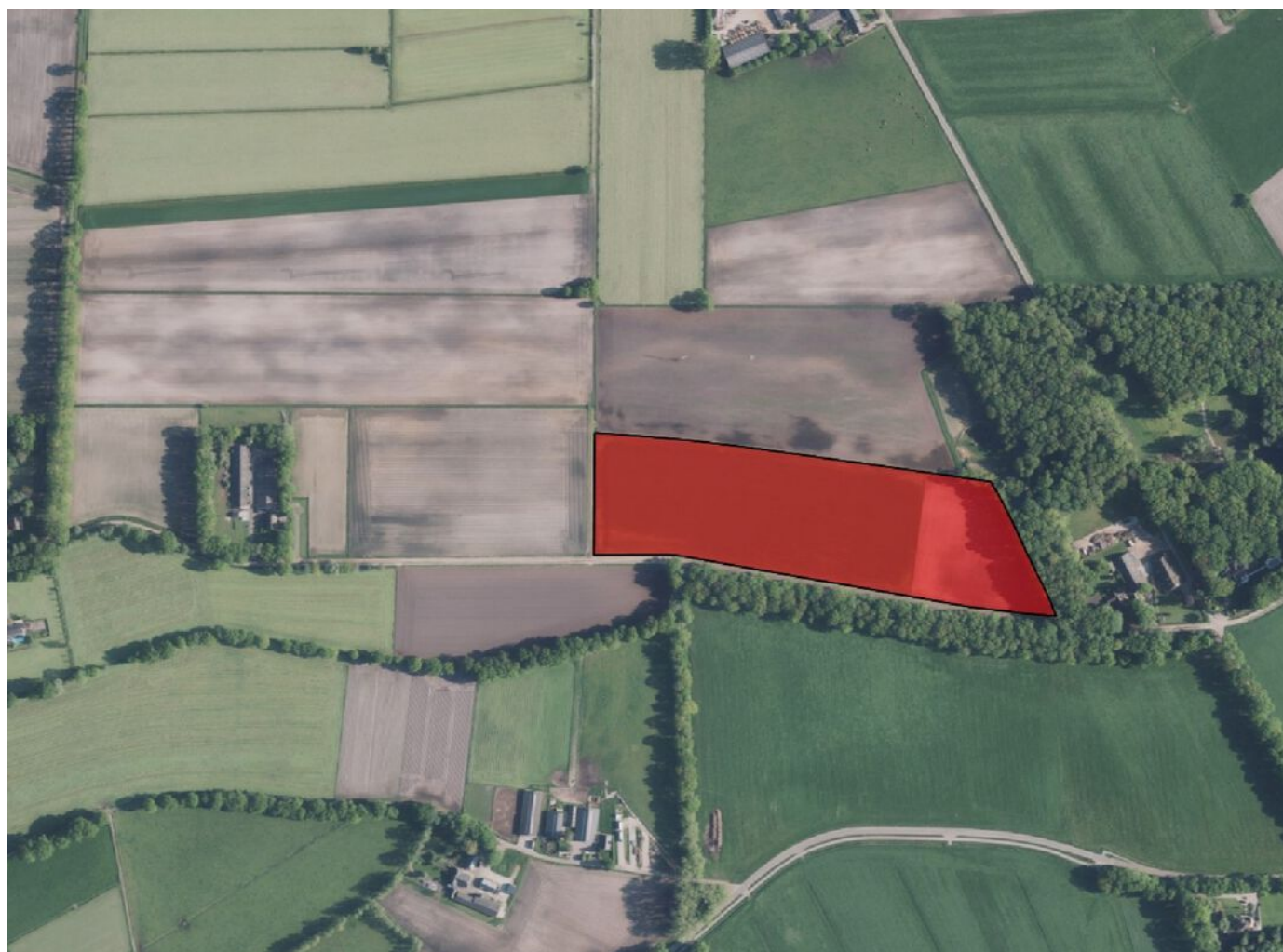
vastgoed  
in't groen

**Te koop middels vrijwillige openbare inschrijving:**

**Perceel cultuurgrond (bouwland) met een kadastrale maat van 45.980 m2 gelegen in het buitengebied van Harskamp.**

**Mooi breed perceel zandgrond, direct gelegen aan de onverharde Pijnenburgweg, nabij de Stroe Allee.**

**Het perceel wordt verkocht middels vrijwillige inschrijving.  
De inschrijvingstermijn eindigt 18 april 2024.**



## Kadastrale gegevens

Gemeente: Otterlo  
Sectie: G  
Nummer: 3555  
Grootte: 45.980 m<sup>2</sup>

## Algemeen

- \* Het perceel wordt opgeleverd in de huidige staat, als bouwland.
- \* Het perceel is qua vigerend bestemmingsplan gelegen in het bestemmingsplan Agrarisch Buitengebied Ede 2012 van de Gemeente Ede en bestemd als 'Agrarisch' zonder bouwvlak met de dubbelbestemmingen 'Waarde - Archeologie 2' en 'Cultuurhistorische landschapswaarde'.
- \* Qua reconstructiewetzone gelegen in het verwevingsgebied.
- \* Er zijn geen erfdienstbaarheden, kwalitatieve rechten en verplichtingen of overige bijzondere lasten en beperkingen bekend.
- \* Indien het jachtrecht is verhuurd, respecteert koper dit voor de lopende termijn.

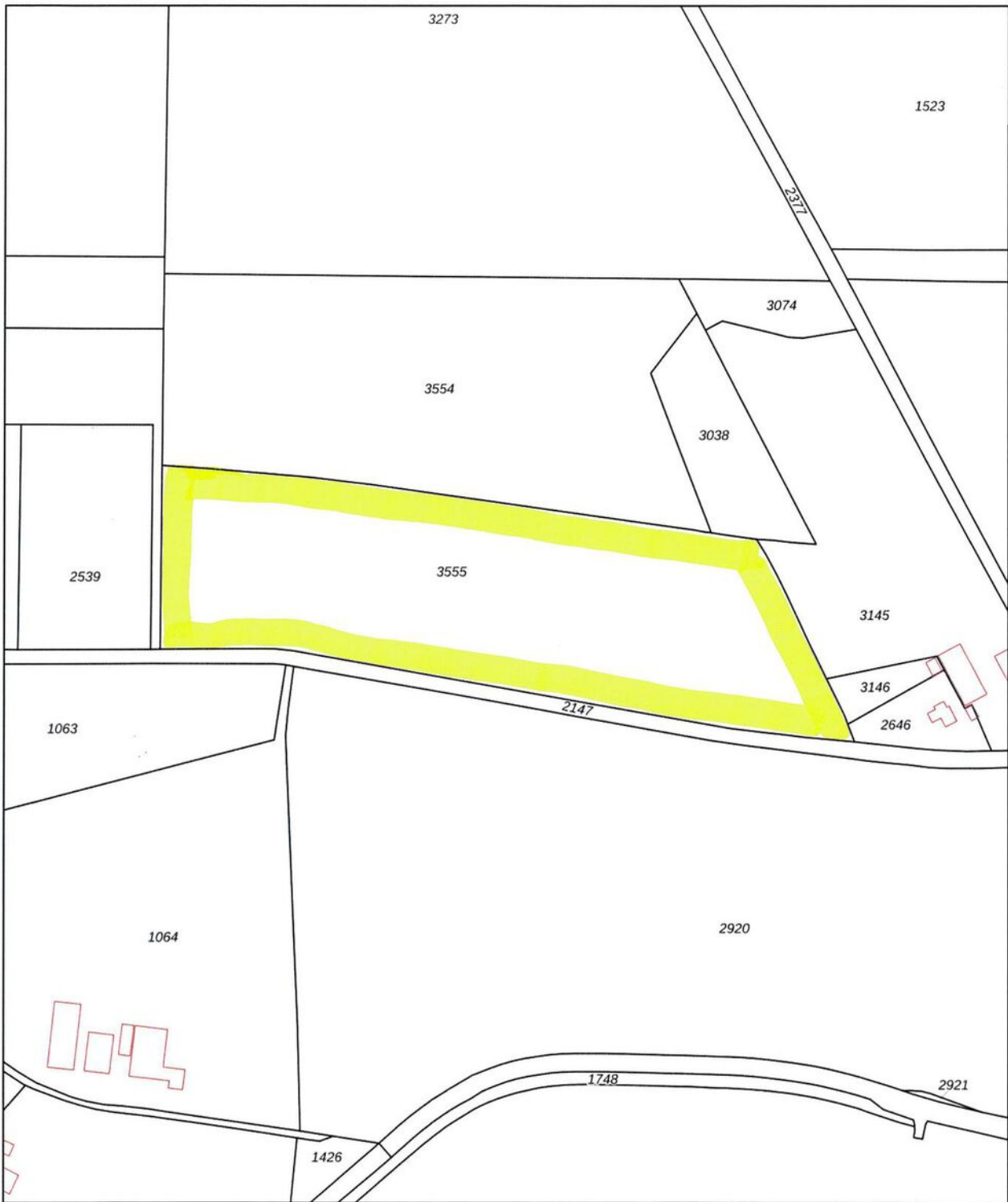
## Procedure

- \* U kunt desgewenst zonder afspraak ter plaatse gaan kijken en de grond betreden.
- \* U kunt ook een afspraak maken via VSO Malestein Makelaars voor een bezichtiging ter plaatse.
- \* Overige informatie via VSO Malestein Makelaars & Taxateurs.
- \* Biedingen alleen middels inschrijfformulier, via VSO Malestein Makelaars verkrijgbaar.
- \* De bieding moet uiterlijk **donderdag 18 april 2024 om 13.00 uur** zijn ingeleverd bij VSO Malestein makelaars, Harselaarseweg 2 te (3771 MB) Barneveld.  
Bij voorkeur in een gesloten enveloppe, voorzien van de aanduiding "inschrijving Pijnenburgweg", maar het biedingsformulier mag ook gemaild worden naar [info@vsomakelaars.nl](mailto:info@vsomakelaars.nl).
- \* Overige voorwaarden staan op de achterzijde van het inschrijfformulier.

De gegevens in deze brochure zijn zo zorgvuldig mogelijk samengesteld. Mochten er echter onjuistheden worden geconstateerd, dan kunnen aan deze brochure geen rechten worden ontleend.

Kadastrale kaart

Uw referentie: ccj



<p>12345 25</p> <p>Deze kaart is noordgericht</p> <p>Perceelnummer</p> <p>Huisnummer</p> <p>— Vastgestelde kadastrale grens</p> <p>— Voorlopige kadastrale grens</p> <p>— Administratieve kadastrale grens</p> <p>— Bebouwing</p> <p>Voor een eensluidend uittreksel, geleverd op 28 maart 2024 De bewaarder van het kadaster en de openbare registers</p>	<p>Schaal 1: 3200</p> <p>Kadastrale gemeente Otterlo</p> <p>Sectie G</p> <p>Perceel 3555</p> <p>Aan dit uittreksel kunnen geen betrouwbare maten worden ontleend. De Dienst voor het kadaster en de openbare registers behoudt zich de intellectuele eigendomsrechten voor, waaronder het auteursrecht en het databankenrecht.</p>	
--	--	---

Handwritten notes area consisting of 30 horizontal lines.



## De specialist in dorpen en buitengebied

Blijf op de hoogte met onze nieuwsbrief

U kunt zich aanmelden per segment waar u geïnteresseerd in bent.



### Waarom VSO?

- Meer aandacht voor de klant
- Ons werkgebied is groot en ons netwerk uitgebreid, wij weten mensen uit heel Nederland te interesseren
- Mailbestand van potentiële gegadigden

Neem contact met ons op: 0342 42 47 71

#### VESTIGING BARNEVELD

Harselaarseweg 2  
3771 MB Barneveld  
T 0342 42 47 71

#### VESTIGING DRONTEN

De Bolder 2  
8251 KC Dronten  
T 0321 318 318

#### VESTIGING EMMELOORD

Noordzijde 2-A  
8302 GL Emmeloord  
T 0527 20 33 55

#### VESTIGING ALMERE

Bolderweg 1  
1332 AX Almere  
T 036 30 30 938

#### VESTIGING KAMPEN

IJsselkade 47  
8261 AE Kampen  
T 038 34 46 404

#### VESTIGING APELDOORN

Laan van het Omniversum 16  
7324 BM Apeldoorn  
T 055 303 3187

#### VESTIGING HEERENVEEN

Abe Lenstra Boulevard 50  
8448 JB Heerenveen  
T 0513 72 42 08